

BAUSTEIN	Effekt der jeweiligen Maßnahme	Vor der Planung Bauherr, BAUMEISTER- HAUS Partner	Während der Planung Bauherr, BAUMEISTER- HAUS Partner	In der Bauphase Bauherr, BAUMEISTER- HAUS Partner, Ausführer	GEG- Standard	Energie- effizienz- haus
<b>Gebäudeform und -ausrichtung</b>						
<b>Einfache Gebäudeform</b>	Ein kompakter, klarer Baukörper verringert den Energieverbrauch. Vor-, Rücksprünge usw. erhöhen den Wärmeverlust.	■			!	!!
<b>Ausrichtung nach Süden</b>	Große, südlich ausgerichtete Fensterflächen gewinnen solare Wärme. Nebenräume sind nordseitig anzuordnen.	■			!	!!
<b>Gebäudehülle und Wärmeschutz</b>						
<b>Gute Wärmedämmung</b>	Durch optimale Dämmung von Außenwänden, Dach, Decken und Bodenplatte sinkt der Energiebedarf.	■			!	!!
<b>Vermeidung von Wärmebrücken</b>	Wärmebrücken können zu Bauschäden führen, wie z.B. zu Schimmelpilz und sind deshalb zu vermeiden.	■			!!	!!
<b>Gute Luftdichtheit</b>	Über Fugen und Anschlüsse entweicht Warmluft. Eine frühzeitige Planung und Überwachung hilft nachhaltig. Mit dem Luftdichtigkeitstest lassen sich Undichtheiten in den Bauteilen aufspüren, um ggf. Nachbesserungen durchzuführen.	■			!!	!!
<b>Technik</b>						
<b>Nutzung erneuerbarer Energien</b>	Durch die Wärmepumpentechnik können regenerative Energiequellen genutzt werden, welche den Primärenergiebedarf Ihres Gebäudes senken.	■		■	!	!!
<b>Lüftungsanlage</b>	Lüftungsanlagen stellen den nötigen Luftwechsel sicher und sind mit Wärmerückgewinnung besonders effizient.	■			!	!!
<b>Solarstrom (Photovoltaik)</b>	Der erzeugte Strom beliefert sofort oder zeitversetzt über einen Speicher Ihr neues Zuhause.	■		■	!	!